Būvniecības valsts kontroles birojs

BŪVEKSPERTĪZES un BIROJS

Direktors: **Pēteris Druķis**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Sarunas mērķis

Viedokļu apmaiņa ar pašvaldību savienības pārstāvjiem par:

- Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas būvekspertīzes specialitātē
- Būvekspertīžu organizēšanu
- Biroja 2015.gada izpildi un plāniem 2016.gadam

Būvniecības valsts kontroles birojs

1. DAĻA

Par būvspeciālistu kompetences novērtēšanas būvekspertīzes specialitātē

Būvprakses sertifikācijas vadītājs: **Mārtiņš Saukants**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Normatīvais regulējums

- Būvniecības likums
- Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumi Nr.500 «Vispārīgie būvnoteikumi»
- Ministru kabineta 2014.gada 7.augusta noteikumi Nr.610 «Būvspeciālistu novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi»
- Standarts LVS EN ISO/IEC 17024:2012 «Atbilstības novērtēšana. Vispārīgās prasības personu sertificēšanas institūcijām»
- Ieinteresētās puses

Būvniecības valsts kontroles birojs

Speciālisti, kas var pieteikties uz sertifikāciju

- **Arhitekti -** būvprojektu vispārīgās un arhitektūras daļas ekspertīze (1 sfēra)
- **Projektētāji** – būvprojektu ekspertīzes darbības sfērās, kurā jau iegūts būvprakses sertifikāts (15 sfēras)
- **Būvuzraugi un būvdarbu vadītāji** – ēku un būvju ekspertīzes darbības sfērā, kurā jau iegūts būvprakses sertifikāts (9 sfēras)

Būvniecības valsts kontroles birojs

Prasības pretendentiem

- Otrā līmeņa profesionālā augstākā izglītība būvinženiera vai arhitektūras studiju programmā
- Būvspeciālista sertifikāts projektēšanas vai būvuzraudzības vai būvdarbu vadīšanas jomā konkrētā darbības sfērā vai arhitekta prakses sertifikāts
- Patstāvīgās prakses ilgums projektēšanas vai būvuzraudzības vai būvdarbu vadīšanas jomā konkrētā darbības sfērā vai arhitektūras jomā ir vismaz 5 gadi
- Būvspeciālista vai arhitekta prakses sertifikāts pēdējo piecu gadu laikā nav bijis anulēts

Būvniecības valsts kontroles birojs

Iesniedzamie dokumenti

- **Iesniegums**;
- **viena būvprojekta ekspertīze** (būvprojekta daļas ekspertīzes atzinums*) **vai viena būves ekspertīze** (būves ekspertīzes atzinums**)

***** Būvprojekta daļas ekspertīzes atzinumam jāpievieno visa dokumentācija, pamatojoties uz kuru tika sniegts atzinums.

** Būves ekspertīzes atzinumam jāpievieno visa dokumentācija, pamatojoties uz kuru tika sniegts atzinums.

Birojā, Rīgā, Kr. Valdemāra ielā 157, 200. kabinetā vai elektroniski, dokumentus nosūtot uz Biroja elektronisko adresi pasts@bvkb.gov.lv.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Dokumentu izvērtēšana

- Birojs izvērtē iesniegto dokumentu apjoma un satura atbilstību noteiktajām prasībām 2 darba dienu laikā
- Ja iesniegtie dokumenti nav atbilstoši, Birojs pieprasa iesniegt papildu informāciju un atkārtoti to izvērtē
- Ja arī atkārtoti iesniegto dokumentu apjoms vai saturs nav atbilstošs, Birojs noraida pieteikumu un neatmaksā pretendentam sākotnējās eksaminācijas maksu 150 EUR apmērā
- Pretendents var atkārtoti iesniegt pieteikumu sertifikācijai tikai tad, kad neatbilstības dokumentos ir novērstas, atkārtoti maksājot sertifikācijas maksu

Būvniecības valsts kontroles birojs

Kompetences novērtēšana

- Tiek organizēta reizi mēnesī katrā no sfērām
- Tests un praktiskais eksāmens
- Eksaminācijas komisijā divi kompetenti nozares eksperti
- Eksāmena ilgums pretendentam – līdz 2h
- Mēnesī ne vairāk kā 4 pretendentu novērtējums attiecīgajā sfērā
- Vērtēšana: ieskaitīts vai neieskaitīts

Būvniecības valsts kontroles birojs

Tests

- Unificēts novērtējums par pretendenta izpratni attiecībā uz ekspertīzes veicēja pienākumiem un atbildību
- 10 jautājumi par Būvniecības likuma un Vispārīgo būvnoteikumu prasībām
- Nokārtots, ja pareizi atbildēts uz 70% jautājumu

Būvniecības valsts kontroles birojs

Praktiskais eksāmens

- Iesniegtās būvprojekta vai būves ekspertīzes aizstāvēšana
- Komisija vērtē gan iesniegto ekspertīzi, gan kandidāta atbildes uz jautājumiem
- Tiek fiksēts videoierakstā (ja piekrīt kandidāts), kurš konkrētā datumā būs pieejams Biroja mājas lapā

Būvniecības valsts kontroles birojs

Patstāvīgā prakse

Sertificētajam speciālistam, veicot patstāvīgo praksi, jāievēro:

- Normatīvo aktu un saistošo standartu prasības
- Biroja sertificēto būvspeciālistu ētikas kodekss

Būvniecības valsts kontroles birojs

Profesionālā pilnveide

Profesionālā pilnveide - jāveic tādās tēmās un apjomā, ko nosaka sertifikācijas institūcija, kurā iegūts arhitekta, projektētāja, būvuzrauga vai būvdarbu vadītāja sertifikāts.

Jākārto pilnveides tests - ja nav veikti profesionālās pilnveides pasākumi. Testa jautājumi ir atkarīgi no konkrētās darbības sfēras.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Informācijas aktualizēšana

Sertificētais būvspeciālists katru gadu Būvniecības informācijas sistēmā aktualizē:

- savu kontaktinformāciju;
- informāciju par izglītību, elektroniski pievienojot izglītību apliecinošu dokumentu;
- informāciju par iepriekšējā gadā veiktajiem profesionālās pilnveides pasākumiem;
- informāciju par iepriekšējā kalendāra gadā veikto patstāvīgo praksi.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Patstāvīgās prakses uzraudzība

Plānotā uzraudzība - reizi piecos gados BIS sistēmā pārbauda Būvniecības likumā noteikto informāciju un vismaz vienas veiktās ekspertīzes izpildījuma kvalitāti

Ārpuskārtas uzraudzība - veic Ekonomikas ministrijas atlasītās informācijas pārbaudi BIS sistēmā

Būvniecības valsts kontroles birojs

Patstāvīgās prakses uzraudzības sankcijas

- Brīdinājuma izteikšana
- Sertifikāta vai darbības sfēras apturēšana uz laiku
- Sertifikāta vai darbības sfēras anulēšana
- Atkārtotas kompetences pārbaudes noteikšana

Būvniecības valsts kontroles birojs

Plašāka informācija

Biroja mājas lapā:

www.bvkb.gov.lv ➡ Būvniecības industrijai ➡ Būvspeciālistu sertifikācija

Sazinoties ar Biroja Būvprakses sertifikācijas vadītāju:

Mārtiņš Saukants

Tel.: 67013343

E-pasts: martins.saukants@bvkb.gov.lv

Jautājumi?



Būvniecības valsts kontroles birojs

2. DAĻA

BŪVPROJEKTU UN BŪVJU EKSPERTĪZES ORGANIZĒŠANA

Dainis Matulis

Būvprakses departamenta direktors

Būvniecības valsts kontroles birojs

Jaunā kārtība



Pēc
01.xx.2016.

Ekspertīzes veikšanas tiesības ir fiziskām personām ar sertifikātu attiecīgajiem projektēšanas un būvdarbu veidiem

Ekspertīzes veikšanas tiesības ir Birojā sertificētām fiziskām personām

Būvniecības valsts kontroles birojs

Sertificēšana un reģistrēšana Birojā

- Pieteikumu pieņemšana Birojā sākot ar 09.11.2015.
- Pieteikumu izvērtēšana
- Eksaminācija Birojā sākot ar 01.01.2016.
- Reģistrācija BIS

Pārejas noteikumi VBN

Tiks papildināti ar 173.punktu šādā redakcijā:

Ja būvekspertīzes līgums noslēgts līdz 2015.gada 31.decembrim un atbilstoši Būvniecības likuma pārejas noteikumu 11.punktam piesaistītajiem būvspeciālistiem bija tiesības veikt būvprojekta ekspertīzi vai būves ekspertīzi, tie ir tiesīgi to pabeigt.

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja kompetence

	Pasūtītājs - Privātpersona	Pasūtītājs – Publiskā persona
I.	Sertificēts būvspeciālists	**Sertificēts būvspeciālists**
II.	Sertificēts būvspeciālsists	**Sertificēts būvspeciālsits**
III.	Būvkomersants	**Būvkomersants**
Strīds	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Esošā kārtība

Līdz 01.01.2016. ekspertīzes veikšanas tiesības ir personām, kurām ir attiecīgās jomas sertifikāts un komersantiem, kuri šādas personas nodarbina

(Būvniecības likuma Pārejas noteikumu 11.punkts).

Birojs organizē ekspertīzes:

- Piedaloties publiskā iepirkumu komisijas sastāvā (uz sadarbības līguma pamata)
- Sniedzot metodisko atbalstu un konsultācijas

Ekspertīzes organizēšana

Būvniecības valsts kontroles birojs



- **Likumdevēja griba**

Birojs organizē ekspertīzi, kad:

- pasūtītājs ir publisko tiesību juridiskā persona vai tās institūcija;
- pastāv strīds starp būvniecības procesa dalībniekiem

Ekspertīzes organizēšana

Būvniecības valsts kontroles birojs



- **Izpildvaras uzdevums**

  - pasūtītājs izvēlās ekspertīzes veicēju, kad ekspertīze ir obligāta vai to pieprasa būvvalde;
  - Birojs izvēlās ekspertīzes veicēju, kad pasūtītājs ir publiska persona, vai pastāv strīds

Būvniecības valsts kontroles birojs

Secinājumi



- Birojs ir tiesīgs izvēlēties kā organizēt būvekspertīzi
- Birojam jāņem vērā, ka:
  - komercdarbību var ierobežot tikai saskaņā ar likumu vai pamatojoties uz likumu;
  - esošais regulējums neparedz komersantam izvirzīt jaunas vai papildu prasības.
- Risinājumam ir jābūt samērīgam ar aizsargājamām sabiedrības interesēm

Būvniecības valsts kontroles birojs

Risinājums

- Birojs piedāvā iegūt Biroja atzītā ekspertīzes veicēja statusu.



Būvniecības valsts kontroles birojs

Risinājuma principi

Kvalitāte nozīmē darīt lietas pareizi arī tad, kad neviens neskatās

• Henrijs Fords

- Balstās uz brīvprātības principu
- Dalības maksa nav paredzēta
- Statuss tiks piešķirts pretendentam, kas atbilst vai izpilda Biroja izvirzītus nosacījumus, kurus pretendents apņemas brīvprātīgi ievērot
- Informācija par statusa turētāju pieejama Biroja tīmekļa vietnē

Būvniecības valsts kontroles birojs

Risinājuma principi

Brīvprātības princips ir vairāk motivējošs, nekā ekspertu piespiedu iesaiste kvalitātes uzraudzības sistēmā

- Sertificētie ekspertīžu veicēji un komersanti, kas reģistrēti BIS sistēmā ekspertīžu jomā varēs sniegt savus pakalpojumus pēc 01.01.2016. arī bez Biroja piešķirtā atzītā ekspertīzes veicēja statusa

Būvniecības valsts kontroles birojs

Risinājuma principi

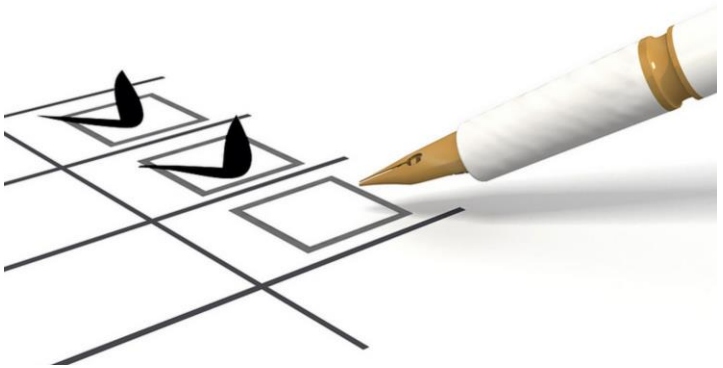
- Risinājums ir godprātīgu komersantu interesēs, kas būdami profesionāli kompetenti, ar pienācīgu rūpību pildīja un pilda tiem uzticētos uzdevumus

Kvalitātes nodrošināšanai nepietiek ar profesionālo kompetenci. Svarīgi, lai darbs tiek pastāvīgi izpildīts ar pienācīgu profesionālo rūpību.

- Kvalitātes uzraudzības sistēmas popularitāti noteiks sabiedrības pieprasījums
- Birojs skaidros sabiedrībai sistēmas izveides mērķus un popularizēs to

Būvniecības valsts kontroles birojs

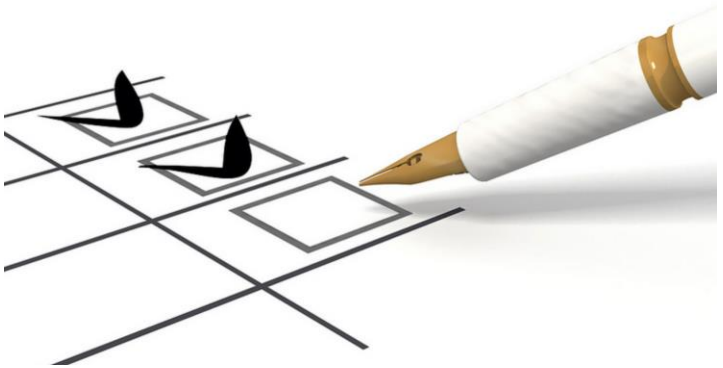
Vispārīgās prasības



- Dalības līgums ar Biroju par dalību kvalitātes vadības uzraudzības sistēmā
- Dalībnieks apņemas slēgt līgumus ekspertīzes veikšanai atbilstoši Biroja noteiktajai standartizētā līguma formai

Būvniecības valsts kontroles birojs

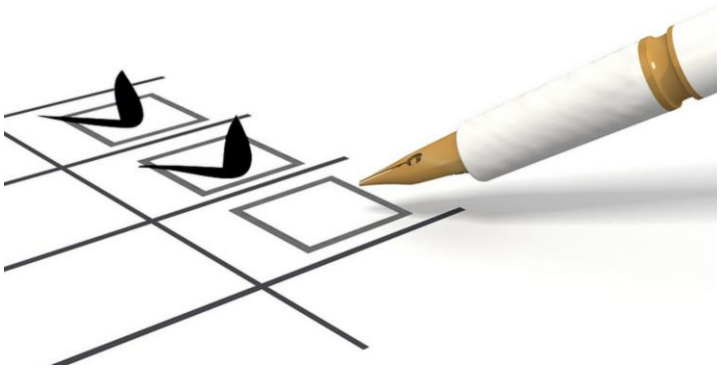
Vispārīgās prasības



- nav konstatēti būtiski
  administratīvie pārkāpumi
  darba tiesību, darba aizsardzības, patērētāju tiesību aizsardzības vai negodīgas komercprakses jomā
- pretendentam ir atbilstošs personāls
- pretendentam ir nepieciešamie tehniskie līdzekļi, lai veiktu uzdevumus saistībā ar ekspertīzes veikšanu, vai arī ir piekļuve visam nepieciešamajam aprīkojuma un iekārtām

Būvniecības valsts kontroles birojs

Vispārīgās prasības



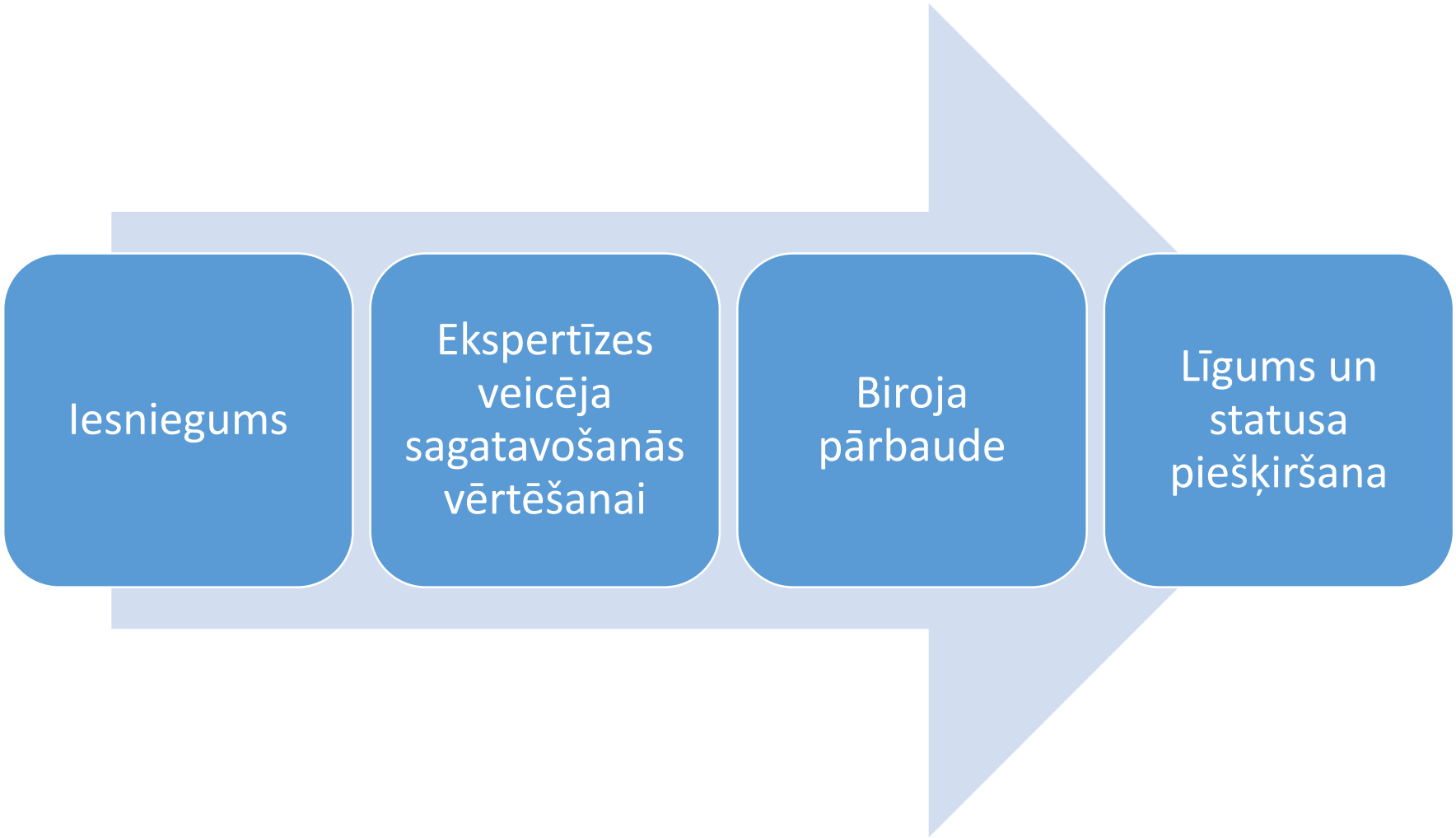
- ekspertīzes veicēja organizēta pretendenta darbības analīze un izstrādāts pasākumu plāns darbības uzlabošanai
- pretendents nodrošina, ka tā speciālisti ir informēti par standartizācijas darbībām savas kompetences jomā, vai piedalās šajās darbībās

Biroja tiesības

- Birojs saglabā tiesības pārliecināties par Biroja prasību ievērošanu pirms pretendentam tiek piešķirts Biroja atzītā ekspertīzes veicēja statuss (pirms tiek noslēgts līgums)
- Prasību neievērošanas gadījumā komersantam var tikt atsaukts piešķirtais statuss (lauzts līgums)

Būvniecības valsts kontroles birojs

Pieteikšanās dalībai



Būvniecības valsts kontroles birojs

Ekspertīzes veicējs

- Ekspertīzes projekta vadība un atbildība par ekspertīzes kopējo izpildījumu
- Atbildība par komersantam piešķirtā Biroja atzītā ekspertīzes veicēja statusa uzturēšanu
- Biroja atbalsts ekspertīzes veicējam

Būvniecības valsts kontroles birojs

Ekspertīzes veicējam jānodrošina, ka

- visa ar būvprojektu vai ar būves ekspertīzi saistītā dokumentācija tiek pienācīgi uzglabāta
- ir atbilstošs personāls un tehniskais nodrošinājums
- Birojs tiek informēts par katras veiktās ekspertīzes rezultātiem, elektroniski iesniedzot vienu eksemplāru Birojā ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc ekspertīzes nodošanas pasūtītājam
- ievēro normatīvo aktu prasības darbu izpildē, veicot ekspertīzi

Būvniecības valsts kontroles birojs

Ieguvumi pasūtītājam

- Pasūtītājam atvieglināta būvekspertīzes veicēju atlase
- Tipveida līgumi ar būvekspertīzes veicējiem
- Atbalsts domstarpību gadījumos ar būvekspertīzes veicēju

Alternatīvas pasūtītājam

- Pasūtītājs piesaista un atlasa ekspertīzes veicēju iepirkuma procedūras ietvaros

vai

- Pasūtītājs izvēlās ekspertīzes veicēju no Biroja atzīto ekspertīžu veicēju statusu ieguvušo personu saraksta

Pasūtītājs ir tiesīgs brīvi izvēlēties sev atbilstošāku risinājumu

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja atzītā ekspertīzes veicēja statusa piešķiršana

	Pasūtītājs - Privātpersona	Pasūtītājs – Publiskā persona
I.	Sertificēts būvspeciālists	**Sertificēts būvspeciālists**
II.	Sertificēts būvspeciālsists	**Sertificēts būvspeciālsits**
III.	Būvkomersants	**Būvkomersants**
Strīds	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**







Strīdu risināšana

Būvniecības valsts kontroles birojs



	Pasūtītājs - Privātpersona	Pasūtītājs – Publiskā persona
I.	Sertificēts būvspeciālists	**Sertificēts būvspeciālists**
II.	Sertificēts būvspeciālsists	**Sertificēts būvspeciālsits**
III.	Būvkomersants	**Būvkomersants**
Strīds	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Eksperta izvēle strīda risināšanai



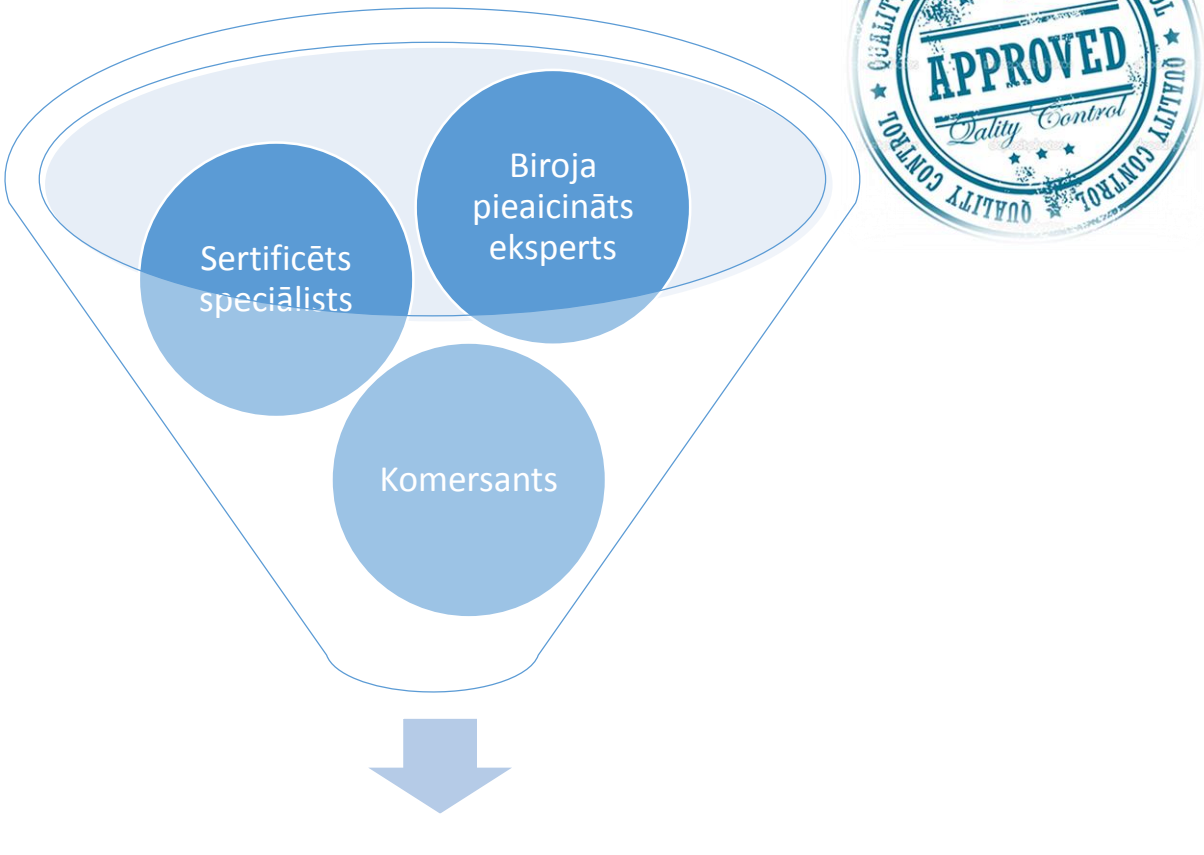
Kā tas tiks panākts:

Strīda puses nespēj vienoties → Lūdz Biroja palīdzību → Birojs izvēlas

Būvniecības valsts kontroles birojs

Eksperta izvēle strīda risināšanai

- Strīda puses ekspertīzes veikšanai izvēlas personu, kas piedalās Biroja uzturētajā kvalitātes uzraudzības sistēmā.



Būvniecības valsts kontroles birojs

Eksperta izvēle strīda risināšanai

Ja nav pieejami atbilstoši eksperti:

- Birojs piedāvās Biroja ekspertīzi
- Birojs eksperts tiks iesaistīts Ministru kabineta strikti noteiktajos gadījumos
- Biroja sniegtais pakalpojums būs maksas pakalpojums. Pakalpojuma maksu noteiks Ministru kabineta noteikumi par Biroja publisko pakalpojumu cenrādi

Būvniecības valsts kontroles birojs

KOPSAVILKUMS PAR BŪVEKSPRTĪZĒM

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja kompetence ekspertīzes organizēšanā

	Pasūtītājs - Privātpersona	Pasūtītājs – Publiskā persona
I.	Sertificēts būvspeciālists	**Sertificēts būvspeciālists**
II.	Sertificēts būvspeciālsists	**Sertificēts būvspeciālsits**
III.	Būvkomersants	**Būvkomersants**
Strīds	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja atzītā ekspertīzes veicēja statuss

	Pasūtītājs - Privātpersona	Pasūtītājs – Publiskā persona
I.	Sertificēts būvspeciālists	**Sertificēts būvspeciālists**
II.	Sertificēts būvspeciālsists	**Sertificēts būvspeciālsits**
III.	Būvkomersants	**Būvkomersants**
Strīds	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**	**Sertificēts būvspeciālists / Būvkomersants / BVKB**







Būvniecības valsts kontroles birojs

Birojs no 01.01.2016

Veic kompetences novērtēšanu ar sertifikācijas procedūru palīdzību

Organizē ekspertīzi savas kompetences jomā (līgumu ar Pasūtītāju slēdz atzītais komersants)

Izpilda ekspertīzi ar saviem spēkiem baltajos un pelēkajos laukumos (līgumu ar Pasūtītāju slēdz Birojs)

Jautājumi?



Būvniecības valsts kontroles birojs

3. DAĻA

BIROJS 2015-2016

Pēteris Druķis

Direktors

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja vīzija un misija

Vīzija – drošas būves valstī

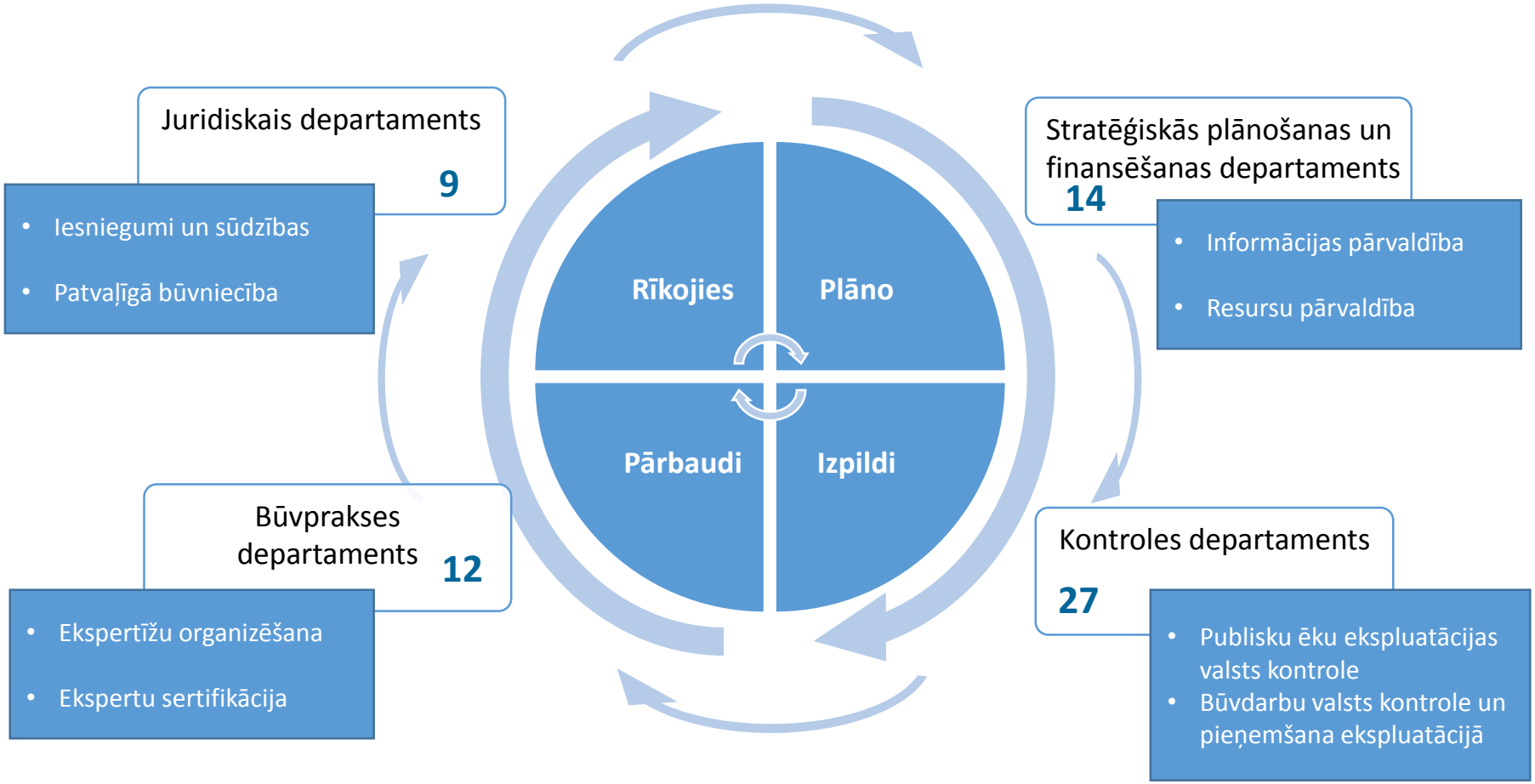
Misija – kvalitatīva būvniecība saskaņā ar globālajām un nacionālajām prasībām atbilstošu normatīvo regulējumu, kā arī efektīvu un modernu valsts un pašvaldības atbalstu



Būvniecības valsts kontroles birojs

Birojs 2015





Juridiskais departaments 9

- Iesniegumi un sūdzības
- Patvaļīgā būvniecība

Stratēģiskās plānošanas un finansēšanas departaments 14

- Informācijas pārvaldība
- Resursu pārvaldība

Būvprakses departaments 12

- Ekspertīžu organizēšana
- Ekspertu sertifikācija

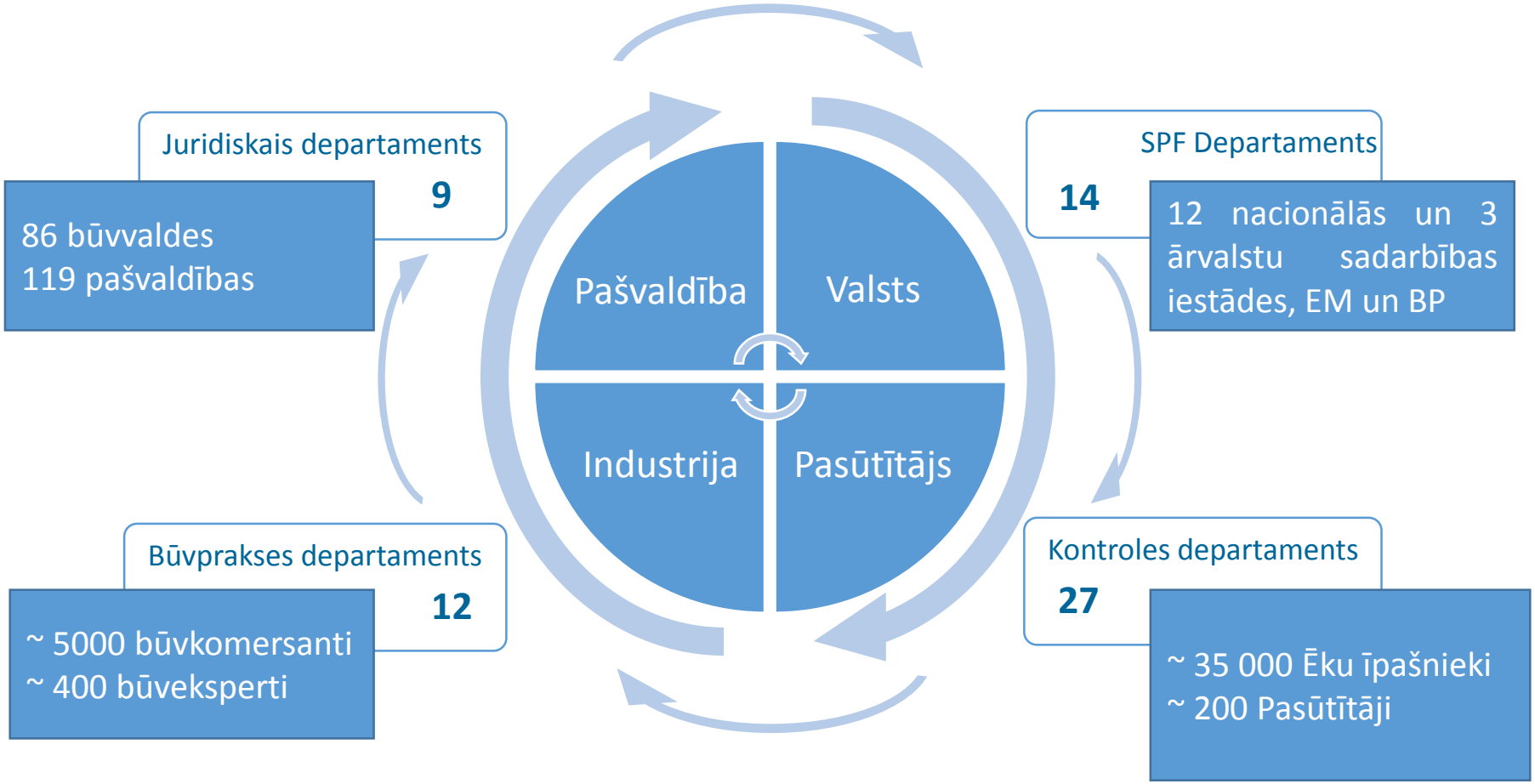
Kontroles departaments 27

- Publisku ēku ekspluatācijas valsts kontrole
- Būvdarbu valsts kontrole un pieņemšana ekspluatācijā

Būvniecības valsts kontroles birojs

Biroja klienti



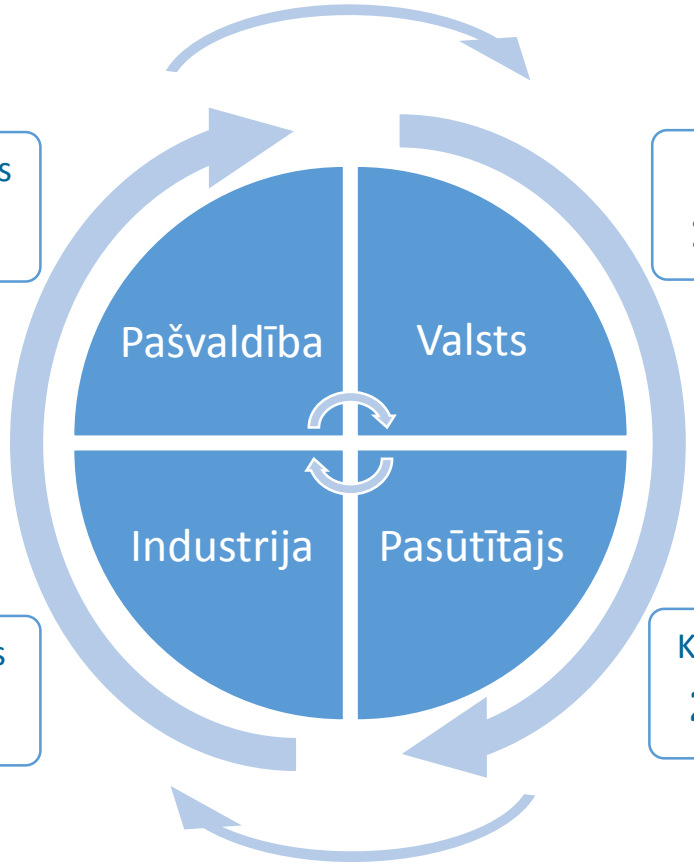


Līderi rada idejas, bet kolektīvs tās īsteno! (U.Pīlēns)

Būvniecības valsts kontroles birojs

Paveiktais 2015





Juridiskais departaments

9

5 patvaļīgās būvniecības lietas
400 sūdzības un iesniegumi
2 pārsūdzību izskatīšana
1 pašvaldības audits

SPF Departaments

14

94% budžeta apguve
74 iepirkumi
70 darbinieku atlase
Interaktīvā karte ekspluatācijas kontrolei + digitalizācija
2 starptautiski, **12** reģionāli semināri

Būvprakses departaments

12

40 organizētas ekspertīzes
25 jomu akreditācija sertifikācijas pakalpojumiem

Kontroles departaments

27

2076 publisku ēku atzinumi
8% gadījumos lēmumi
60 objektu būvniecības kontroles
170 atzinumi / **2** lēmumi
30 objektu pieņemšana ekspluatācijā

Līderi rada idejas, bet kolektīvs tās īsteno! (U.Pīlēns)

Jautājumi?



Būvniecības valsts kontroles birojs

Paldies par uzmanību!

Priecīgus Ziemassvētkus un laimīgu, drošu un izaicinājumiem bagātu Jauno Gadu!

Vairāk informācijas

www.bvkb.gov.lv